Comune di PISA
Provincia di PISA

COMPUTO METRICO

OGGETTO: OPERE A BASE DI GARA
Manutenzione straordinaria per recupero alloggio di risulta.
Alloggio sito in PIAZZALE M. L. KING n. 11 Cod. Alloggio 702611080105
(Prezzario APES 2025 II SEM. CAM)

COMMITTENTE: APES scpa

Data, _____

IL TECNICO
Geom. Claudio Rossi

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
1 001	Eliminazione della mobilia previa selezione e suddivisione dei materiali per il corretto conferimento, confezionamento, carico e trasporto. Si richiede formulario di corretto smaltimento. vari suppellettili alloggio e cantina					24,000		
	SOMMANO cadauno					24,000	42,87	1´028,88
2 002	Demolizione pavimenti in ceramica, cotto o gress compresa malta di allettamento spess cm. 5 DISIMPEGNO + ANTIBAGNO + RIPOSTIGLIO BAGNO - CUCINA					11,450 4,890 10,160		
	SOMMANO m2					26,500	28,34	751,01
3 006	Demolizione di battiscopa di qualsiasi dimensione e materiale DISIMPEGNO ANTIBAGNO RIPOSTIGLIO		9,880 4,130 4,260			9,880 4,130 4,260		
	SOMMANO m					18,270	6,73	122,96
4 009	Demolizione di rivestimento di qualsiasi tipo compreso arriccio di intonaco sottostante CUCINA BAGNO: rivestimento h=2,39 m BAGNO: rivestimento h=0,87 m (sottofinestra) BAGNO: rivestimento h=0,22 m (sopra architrave porta) Veranda		11,400 7,160 1,240 0,820		1,500 2,390 0,870 0,220	17,100 17,112 1,079 0,180 12,000		
	SOMMANO m2					47,471	28,33	1´344,85
5 012	Spicconatura di intonaco di qualsiasi tipo, interno e/o esterno su pareti e/o soffitti Veranda					12,000		
	SOMMANO m2					12,000	18,60	223,20
6 013	Raschiatura pareti per rimozione stabilitura ammalorata LOCALI INTERNI: rimozione stabilitura/tinteggiatura in distacco per esfoliazione su alcune pareti. *Al momento si stima l'intervento su una superficie di circa 25 mq*					25,000		
	SOMMANO m2					25,000	10,30	257,50
7 019	Demolizione dei sanitari e rubinetterie varie (wc, bidet, piatto doccia, lavabo, pilozzo ecc.) escluso vasca BAGNO: demolizione lavabo e bidet e wc					3,000		
	SOMMANO cadauno					3,000	53,17	159,51
8 020	Demolizione della vasca compreso rubinetteria e muri di supporto BAGNO: demolizione vasca					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	110,58	110,58
9 243	RECUPERO CORTICALE - Risanamento strutture in c.a. come balconi o terrazzi, gronde ,pilastri ecc, compreso:- asportazione di parti cadenti o ammalorate o comunque in fase di distac ... . Le percentuali di contabilizzazione saranno concordate assieme alla DL							
	A R I P O R T A R E							3´998,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3´998,49
	in funzione dello stato della zona da trattare. *Veranda*					12,000		
	SOMMANO m2					12,000	139,15	1´669,80
10 037	INTONACO - Intonaco civile per interni o esterni su pareti di qualsiasi tipo eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo. Intonaco realizzato a base di gesso o malta bastarda. **Veranda** **In luogo del rivestimento rimosso e non posato nuovamente**					12,000		
	- CUCINA		6,210		1,500	9,315		
	- BAGNO: attuale rivestimento h=2,39 m, rivestimento di progetto h=2,00 m		7,160		0,390	2,792		
	- BAGNO: attuale rivestimento h=0,22 m (sopra architrave porta)		0,820		0,220	0,180		
	SOMMANO m2					24,287	29,59	718,65
11 039	Realizzazione di sola stabilitura di intonaco a calce e cemento come voce di rimozione stabilitura					12,000		
	SOMMANO m2					12,000	13,47	161,64
12 041 CAM	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello s ... rodotti da utilizzare rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi DISIMPEGNO + ANTIBAGNO + RIPOSTIGLIO					11,450		
	BAGNO					4,890		
	CUCINA					10,160		
	SOMMANO m2					26,500	28,52	755,78
13 045 CAM	PAVIMENTAZIONE CON STUCCO CEMENTIZIO - Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, risponden ... rodotti da utilizzare rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi DISIMPEGNO + ANTIBAGNO + RIPOSTIGLIO					11,450		
	BAGNO					4,890		
	CUCINA					10,160		
	SOMMANO m2					26,500	44,92	1´190,38
14 048	REALIZZAZIONE SOLO ARRICCIO - Realizzazione del solo arriccio con malte preconfezionate a base di gesso o calce e cemento compreso raschiatura dello stesso per rendere la superficie idonea alla futura posa del rivestimento							
	CUCINA		5,190		1,600	8,304		
	BAGNO: per rivestimento h=2,00 m		7,160		2,000	14,320		
	BAGNO: per rivestimento h=0,87 m (sottofinestra)		1,240		0,870	1,079		
	SOMMANO m2					23,703	19,76	468,37
15 049 CAM	RIVESTIMENTO CON STUCCO CEMENTIZIO - Fornitura e posa in opera di rivestimento in gress e/o ceramica con formati fino a cm. 30x30, applicate con adesivo migliorato e stuccate con s ... rodotti da utilizzare rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi							
	CUCINA		5,190		1,600	8,304		
	BAGNO: rivestimento h=2,00 m		7,160		2,000	14,320		
	BAGNO: rivestimento h=0,87 m (sottofinestra)		1,240		0,870	1,079		
	A R I P O R T A R E					23,703		8´963,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					23,703		8´963,11
	SOMMANO m2					23,703	51,96	1´231,61
16 050	BATTISCOPA GRES - Fornitura e posa in opera di battiscopa in gress ceramica fissato a colla Veranda					8,000		
	SOMMANO m					8,000	16,82	134,56
17 050 bis	BATTISCOPA LEGNO - Fornitura e posa in opera di battiscopa in legno applicato a colla e chiodi DISIMPEGNO CUCINA ANTIBAGNO RIPOSTIGLIO		9,880 6,210 4,130 4,260			9,880 6,210 4,130 4,260		
	SOMMANO m					24,480	19,73	482,99
18 050 ter	REVISIONE BATTISCOPA ESISTENTE. Revisione di battiscopa per tutto l'appartamento, compreso sostituzione di tratti mancanti e/o danneggiati (fino a complessivi ml 30) compreso inoltre dell'adeguamento del fissaggio dell'esistente e pulizia finale Revisione di battiscopa per riattaccare alcuni tratti nelle CAMERE 2 e 3 (in CAMERA 3 si è staccato completamente un tratto di lunghezza 2,80 m circa), con eventuale integrazione di elementi non più idonei. *Voce considerata al 10% data la piccolissima quantità di battiscopa da revisionare ed eventualmente integrare*	1,000			0,100	0,100		
	SOMMANO a corpo					0,100	490,00	49,00
19 053 bis	PITTURA DA INTERNO A TEMPERA LAVABILE - Realizzazione di pittura interna a tempera lavabile per n. di quantità di mani necessarie al fine di ottenere lavorazione a regola d'arte. C ... scelta della D.LL.. Nella voce è compreso la rimozione di eventuali chiodi e/o tasselli e relativa stuccatura dei fori. INGRESSO e SOGGIORNO: pareti INGRESSO e SOGGIORNO: soffitto DISIMPEGNO: pareti DISIMPEGNO: soffitto CAMERA 1 (la 1° a sinistra): pareti CAMERA 1 (la 1° a sinistra): soffitto CUCINA: pareti CUCINA: a detrarre rivestimento CUCINA: soffitto ANTIBAGNO: pareti ANTIBAGNO: soffitto BAGNO: pareti (sopra rivestimento h=2,00m) BAGNO: soffitto CAMERA 2 (la 2° a sinistra): pareti CAMERA 2 (la 2° a sinistra): soffitto CAMERA 3 (quella a destra): pareti CAMERA 3 (quella a destra): soffitto RIPOSTIGLIO: pareti RIPOSTIGLIO: soffitto		27,150 16,080 15,020 13,410 5,190 5,600 8,830 15,990 13,880 4,900		2,800 2,800 2,800 2,800 1,600 2,800 0,800 2,800 2,800 2,800	76,020 30,940 45,024 7,800 42,056 12,440 37,548 -8,304 10,160 15,680 1,690 7,064 4,660 44,772 15,980 38,864 12,020 13,720 1,470		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					417,908 -8,304		
	SOMMANO m2					409,604	4,22	1´728,53
20 054	RASCHIATURA - Preparazione del fondo da tinteggiare mediante raschiatura di pareti. Nelle operazioni è compresa anche la scartavetratura e stuccatura di zone puntuali di satabilitu ... ortelli a protezione di vani collettori interni all'alloggio (qualora questi siano mancanti o ammalorati o non idonei). **Raschiatura per preparazione fondo da tinteggiare, compreso**							
	A R I P O R T A R E							12´589,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12´589,80
	ripristini localizzati di intonaco e stabilitura, tra cui il tamponamento dei fori passanti sulle pareti delle attuali tubazioni di scarico coassiale della caldaia (materiali inclusi)							
	- LOCALI INTERNI: 25% della superficie totale	409,604			0,250	102,401		
	SOMMANO m2					102,401	6,82	698,37
21 064 bis	MEDIA PICCOLA REVISIONE DI INFISSI ESTERNI - Medio/ piccola revisione di infissi esterni e portoncini di qualsiasi genere (legno, ferro, alluminio, pvc) mediante sostituzione parzia ... io della porta con relativo rimontaggio (operazione probabilmente necessaria anche per la posa di nuova pavimentazione).							
	Portoncino di ingresso					1,000		
	Finestra SOGGIORNO					1,000		
	Finestra CAMERA 1					1,000		
	Portafinestra CAMERA 2					1,000		
	Finestra CAMERA 2					1,000		
	SOMMANO cadauno					5,000	74,27	371,35
22 065	GRANDE REVISIONE DI INFISSI ESTERNI -Grande revisione di infissi esterni e portoncini di qualsiasi genere (legno, ferro, alluminio, pvc) mediante sostituzione della loro ferramenta ... io della porta con relativo rimontaggio (operazione probabilmente necessaria anche per la posa di nuova pavimentazione).							
	Portafinestra SOGGIORNO					1,000		
	Portafinestra CUCINA					1,000		
	Finestra BAGNO					1,000		
	Finestra CAMERA 3					1,000		
	SOMMANO cadauno					4,000	144,74	578,96
23 066	MEDIA PICCOLA REVISIONE DI INFISSI INTERNI - Media/ piccola revisione di bussole interne di qualsiasi genere mediante sostituzione parziale della loro ferramenta, revisione/sostituz ... io della porta con relativo rimontaggio (operazione probabilmente necessaria anche per la posa di nuova pavimentazione).							
	Porte interne non oggetto di sostituzione					4,000		
	SOMMANO cadauno					4,000	46,47	185,88
24 072	TINTEGGIATURA INFISSI IN LEGNO "IN BUONO STATO" Tinteggiatura di infissi in legno di qualsiasi tipo, già in buono stato previa carteggiatura ove necessario ed applicazione di verniciatura sintetica. Prodotto applicato in numero di mani necessario al fine di realizzare il ciclo a regola d'arte.							
	Rifacimento trattamento protettivo impregnante del legno sul lato esterno di ante e telai di tutti gli infissi esterni che si affacciano a SUD:							
	- Finestra SOGGIORNO					1,000		
	- Portafinestra SOGGIORNO					1,000		
	- Finestra BAGNO					1,000		
	- Finestra CAMERA 3					1,000		
	SOMMANO cadauno					4,000	88,97	355,88
25 074	BUSSOLE INTERNE STANDARD O SOFFIETTO - Fornitura e posa in opera di bussole interne o soffietto, compreso della posa del controtelaio, installate su ogni tipologia e spessore di mu ... tipologia a soffietto, ridurre la voce del 20%. Infisso effetto legno oppure bianco laccato. Misure ml 2,10 x 0,60/0,90.							
	F.p.o. nuove porte	4,000			0,800	3,200		
	SOMMANO cadauno					3,200	606,93	1´942,18
	A R I P O R T A R E							16´722,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16′722,42
26 079	SOSTITUZIONE DELLA SOLA CINGHIA - Sostituzione della sola cinghia di avvolgimento ed eventuale placca, compreso revisione avvolgibili con eventuale sostituzione dei fermi e/o piccola sostituzione di elementi ammalorati **Sostituzione della sola cinghia agli avvolgibili di:** - Finestra SOGGIORNO - Portafinestra SOGGIORNO - Finestra CAMERA 1 - Finestra BAGNO - Finestra CAMERA 2 - Portafinestra CAMERA 2 - Finestra CAMERA 3					1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000		
	SOMMANO cadauno					7,000	33,10	231,70
27 080	SOSTITUZIONE AVVOLGITORE + CINGHIA - Sostituzione dell'avvolgitore completo di cassetta e della cinghia di avvolgimento compreso di ogni sua componentistica oltre alla placca. Nel prezzo sono comprese piccole opere murarie necessarie **Sostituzione avvolgitore + cinghia all'avvolgibile di:** - Portafinestra CUCINA					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	67,41	67,41
28 083	TINTEGGIATURA E REVISIONE CASSONETTI - Revisione e tinteggiatura dei cassonetti in legno di qualsiasi tipo, già in buono stato previa carteggiatura ove necessario ed applicazione ... luminio con sostituzione di componentistica ammalorata. Se presenti cassettoni in buono stato diminuire la voce del 50%. Revisione e tinteggiatura di tutti i cassonetti Riduzione del 50% (cassonetti in buono stato)	8,000			0,500	8,000 -4,000		
	Sommano positivi cadauno Sommano negativi cadauno					8,000 -4,000		
	SOMMANO cadauno					4,000	80,93	323,72
29 086	SOSTITUZIONE VETRI CON NUOVI VETRI ANTISFONDAMENTO - Sostituzione di vetri su infissi esistenti mediante applicazione di fermavetro riportato fissato con viti e sigillatura a silic ... ificato antisfondamento. Da prevedere su vetrate poste a parapetto di porte-finestre e a vetrate di tamponamento bussole Sost vetri infissi esterni					2,000		
	SOMMANO cadauno					2,000	156,55	313,10
30 096	Rimozione vecchie tubazioni impianto idrico (ferro o altri materiali) sia nel locale bagno che per locale cucina (nel caso di rifacimento delle adduzioni per tali locali). Se presenti altri bagni oltre al pirmo bagno e cucina considerare 1/2 corpo aggiuntivo per ogni bagno. Rimozione vecchie tubazioni impianto idrico					1,000		
	SOMMANO a corpo					1,000	54,80	54,80
31 097	Rimozione vecchie tubazioni impianto scarico (piombo o altri materiali) sia nel locale bagno che per locale cucina (nel caso di rifacimento di nuovi scarichi per tali locali). Se presenti altri bagni oltre al pirmo bagno e cucina considerare 1/2 corpo aggiuntivo per ogni bagno. Rimozione vecchie tubazioni impianto scarico					1,000		
	SOMMANO a corpo					1,000	64,49	64,49
32	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE IDRICA INTERNA							
	A R I P O R T A R E							17′777,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17´777,64
098	APPARTAMENTO - Realizzazione di impianto distribuzione interno acqua calda e fredda in tubo polipropilene termosaldabile norme IIP e confor ... una per acqua calda ed una per fredda adeguatamente coperte con relativi cappucci cromati. Misurazione minima 2,5 punti.							
	CUCINA: acqua calda e fredda lavello					1,000		
	BAGNO: acqua fredda cassetta di cacciata					0,500		
	BAGNO: acqua calda e fredda lavabo					1,000		
	BAGNO: acqua calda e fredda bidet					1,000		
	BAGNO: acqua calda e fredda doccia					1,000		
	Lavatrice: acqua fredda					0,500		
	TERRAZZO					1,000		
	SOMMANO cadauno					6,000	116,91	701,46
33 098 quater	TUBAZIONE DORSALE IDRICA DA CONTATORE A COLLETTORE INTERNO (ELEVATA DIFFICOLTA') Realizzazione tubazione dorsale idrica per l'impianto di distribuzione idrica, realizzata in tubo p ... quanto altro occorrente, il tutto per la resa in opera funzionante a regola d'arte compreso prove di tenuta e collaudo.							
	Tubazione dorsale per spostare il contatore acqua al piano vano scala accando porta ingresso alloggio tutti oneri compresi					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	1´188,52	1´188,52
34 119	REALIZZAZIONE VANO CONTATORE IDRICO - Formazione di apposito vano per alloggiamento del contatore dell'acqua delle dimensioni richieste dalla locale azienda fornitrice dell'utenza, ... alizzazione per contatori contigui, ogni contatore oltre al primo sarà contabilizzato usando tale prezzo ridotto del 20%							
	al piano vano scala accanto portoncino ingresso alloggio					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	130,00	130,00
35 099	COLLETTORE IDRICO - Costruzione di collettore per impianto di distribuzione acqua calda e fredda, con elementi in ottone complanari con idonei attacchi di testa e derivazioni o qua ... era finita e perfettamente funzionante. In caso di maggiorazione degli attacchi del collettore aumentare la voce del 15%							
	Costruzione collettore idrico					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	459,27	459,27
36 100	IMPIANTO DI SCARICO INTERNO APPARTAMENTO - Realizzazione di impianto di scarico del bagno con tubazioni in polipropilene a bicchiere a innesto con guarnizioni, di diametro vario da ... a regola d'arte. Criteri di misura: ogni punto di utenza servito dell'impianto di scarico. Misuruazione minima 2 punti.							
	CUCINA: lavello					1,000		
	BAGNO: wc, lavabo, bidet e doccia					4,000		
	TERRAZZO 2 (accesso da Cucina): pilozzo					1,000		
	SOMMANO cadauno					6,000	84,24	505,44
37 101	ATTACCO LAVATRICE/LAVASTOVIGLIE - Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, tubazione di scarico e attacco per scarico con sifone e piatto cromatoidonemente allacciato alla rete di scarico e di adduzione.							
	Attacco lavatrice					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	131,60	131,60
38	LAVABO A COLONNA - Lavabo a colonna dim. 65x50 in							
	A R I P O R T A R E							20´893,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							20´893,93
103	porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria e rubinetteria stessa, collegato allo scarico ed alle ... ra a regola d'arte. Voce relativa anche per installazione di pilozzi e lavelli; in questo caso voce da diminuire del 15%							
	BAGNO: f.p.o. lavabo a colonna					1,000		
	TERRAZZO 2: f.p.o. Pilozzo (prezzo ridotto del 15%)	1,000			0,850	0,850		
	SOMMANO cadauno					1,850	330,31	611,07
39 104	BIDET - Bidet a pavimento in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua mediante ... zzato; l'assistenza muraria; le guarnizioni ed ogni altro pezzo necessario al fine di realizzare l'opera a regola d'arte							
	BAGNO: f.p.o. bidet					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	318,28	318,28
40 105	PIATTO DOCCIA - Piatto doccia in gres porcellanato bianco di qualsiasi dimensione standard di mercato, fornito e posto in opera, completo di rubinetteria non incassata e saliscendi ... ioni d'allaccio, con superficie antisdrucciolevole, adeguatamente siliconato da installare sopra pavimento a semincasso.							
	BAGNO: f.p.o. piatto doccia					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	542,15	542,15
41 102	WC CON CASSETTA ESTERNA - WC in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china o a zaino in plastica, il vaso è del tipo con scaric ... la rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso e ogni altro pezzo ed onere per realizzare l'opera a regola d'arte							
						1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	388,87	388,87
42 116	SOSTITUZIONE VALVOLE VALLE E MONTE CONTATORE SENZA OPERE MURARIE (VOCE VALEVOLE ANCHE PER APPLICAZIONE DI RIDUTTORE DI PRESSIONE O FILTRO A Y) Sostituzione della chiave di arresto ... anea aumentare la voce del 15%. Se viene sostituita solo una valvola a vallo o a monte contatore diminuire voce del 35%.							
	Installazione valvole a monte e a valle del contatore nella nuova posizione nel vano contatore che sarà realizzato nel vano scala					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	135,00	135,00
43 127 bis	RIMOZIONE TUBI VECCHIO IMPIANTO TERMICO - Rimozione vecchie tubazioni impianto termico su tutto l'appartamento.							
	Rimozione tubi vecchio imp. termico: saranno rimossi solo i tubi sottotraccia nei vani dove saranno demoliti i pavimenti ed i terminali a vista che saranno tagliati a filo muro.					1,000		
	SOMMANO a corpo					1,000	83,12	83,12
44 128	IMPIANTO TERMICO INTERNO APPARTAMENTO COMPRESO RADIATORI ALLUMINIO Costruzione, di impianto di riscaldamento realizzato con tubi di multistrato coibentati con guaina in polietilene ... nno essere accettati dalla D.L., sono inoltre comprese opere murarie e ripristini. Criteri di misura: a n. di radiatore.							
	Revisione impianto di distribuzione interna del termico compreso sistemazione della mandata ed arrivo dei radiatori compreso pertanto installazione di n. 8 radiatori. Dato che non trattasi di							
	A RIPORTARE							22´972,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22´972,42
	nuovo impianto, il prezzo è diminuito del 20%	8,000			0,800	6,400		
	SOMMANO cadauno					6,400	541,65	3´466,56
45 129	COLLETTORE IMPIANTO TERMICO Costruzione di collettore per impianto di riscaldamento andata e ritorno, con elementi in ottone complanari con idonei attacchi di testa e derivazioni, ... i, il tutto per dare l'opera a regola d'arte. Qualora sia necessario attacchi superiri ad 8+8 maggiorare la voce del 15% Costruzione collettore impianto termico					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	463,54	463,54
46 133	CALDAIA TIPO C CON SCARICO SDOPPIATO DIAM. 80 O INFERIORI INTUBATI Come alla voce precedente, sempre con collegamento caldaia per evacuazione fumi con elementi di diam 80 in PPS o ... di generatore di calore per la sola generazione di ACS per dimunuire la specifica voce del generaotre di calore del 35%					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	2´426,62	2´426,62
47 141	BOCCHETTE SU MURATURA IN FORATI - Realizzazione di bocchette di areazione e ventilazione di qualsiasi misura necessaria con griglie in pvc con idoneo passaggio aria adeguatamente f ... in mattoni forati. E' obbligatorio la posa di griglia esterna effetto rame su pareti rivestite da mattoni faccia vista. Realizzazione bocchetta di aerazione (non presente)					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	51,58	51,58
48 154	IMPIANTO GAS CALDAIA E CUCINA - Come la voce n.153 ma per ALIMENTAZIONE DI CALDAIA E CUCINA.					1,000		
	SOMMANO a corpo					1,000	463,51	463,51
49 159	SOSTITUZIONE VALVOLA ARRESTO GAS CON PRESA PRESSIONE - Sostituzione o applicazione di valvola arresto gas con presa pressione anche con serratura Installazione valvola arresto Gas con presa pressione (non presente)					1,000		
	SOMMANO m					1,000	90,98	90,98
50 CME Elettrico	NUOVO IMPIANTO ELETTRICO (opere murarie comprese) Realizzazione dell'impianto elettrico, sotto traccia o in canaletta esterna, secondo le disposizioni della D.L., dal punto di con ... lloggio. Sono comprese le assistenze murarie e la rimozione e smaltimento dell' impianto esistente non più utilizzabile. NUOVO IMPIANTO ELETTRICO: importo estrapolato da specifico CME Elettrico allegato					1,000		
	SOMMANO a corpo					1,000	6´568,85	6´568,85
	Parziale LAVORI A CORPO euro							36´504,06

	A R I P O R T A R E							36´504,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							36′504,06
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)							
51 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo spe ... Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					100,000		
	SOMMANO %					100,000	719,34	719,34
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro							719,34
	T O T A L E euro							37′223,40

Data, _____

Il Tecnico
Geom. Claudio Rossi

	A R I P O R T A R E							